

0 200 400 600 800 1'000 m

Luftbild: swisstopo 2017



Kanton Graubünden
Gemeinde Trimmis

Beschluss Gemeindevorstand

Kommunales räumliches Leitbild Synthesenplan

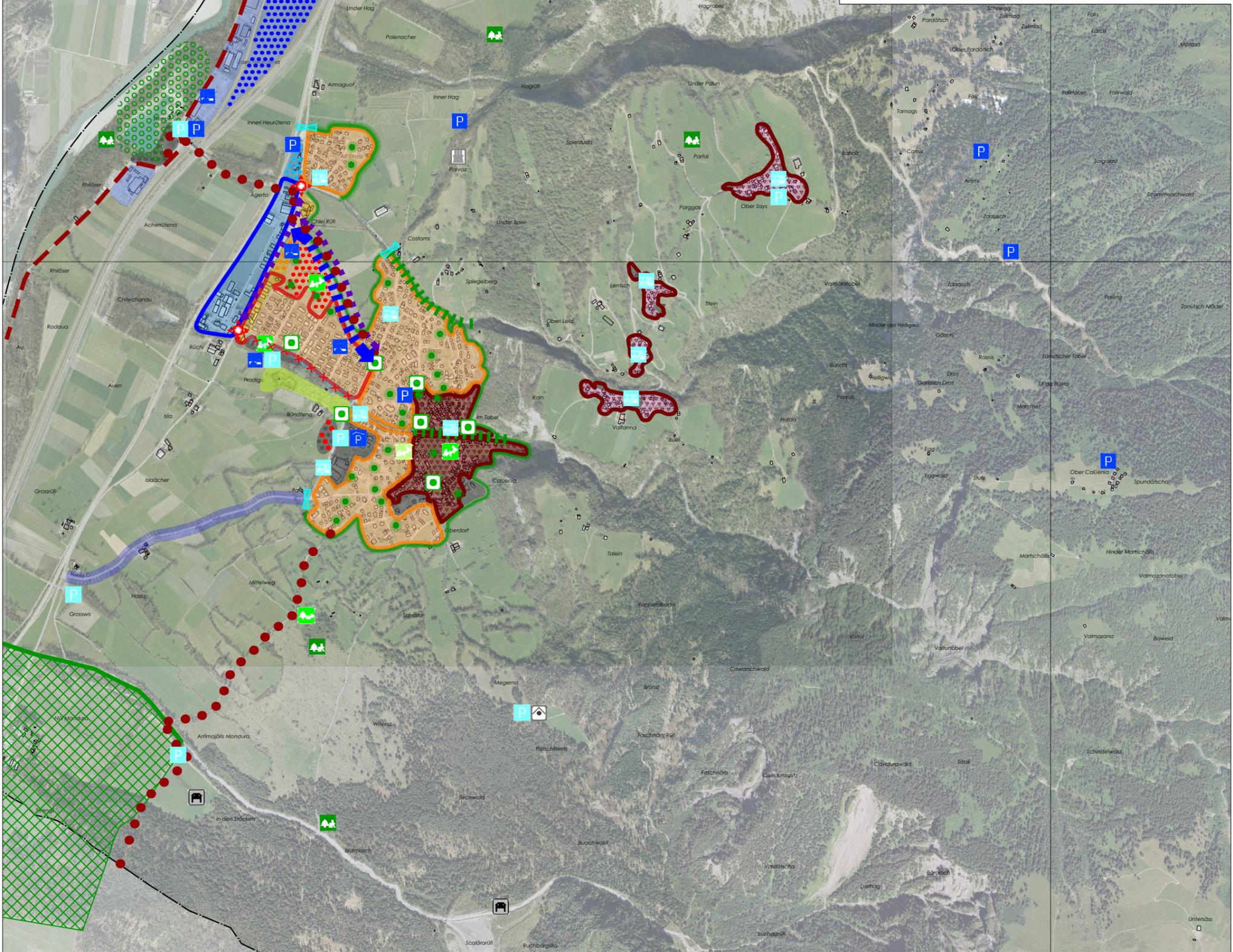
Auftrags Nr.: 482-05
Datum: 18. September 2020
P:\482_Trimmis\05_KRL\Wim_ake_inhalte_plotfile.dwg

Gez.: aw
Konfr.: LS



Büro für Raumplanung AG

Remund + Kuster
Aeuil 3
7304 Malenfeld
Graubünden
Tel 081 302 75 80
info@rplaner.ch
www.rplaner.ch



Siedlung

- | Bestand | Leitbild | |
|---------|----------|---|
| | | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen |
| | | Dorfzone |
| | | Says |
| | | Wohnzonen |
| | | Mischzonen |
| | | Gewerbebezonen |
| | | Industriezonen |
| | | Sicherung bestehender Qualitäten |
| | | Baulandmobilisierung und Festlegung Nutzungsprofil |
| | | Innenentwicklung und Grünraumsicherung |
| | | Stabile Gebiete |
| | | Festungs- und Bisonanlagen |
| | | Umnutzung ungenutzter Ökonomie- und Betriebsgebäude |
| | | Umnutzung Bahnhöfli |
| | | Aufwertung Plätze |
| | | Forstwerkhof |
| | | Schiessanlage |

Verkehr

- | Bestand | Leitbild | |
|---------|----------|---|
| | | Ausbau Sammelstrasse Saltinisstrass |
| | | Abklassierung und Strassenraumgestaltung Cholplatzweg |
| | | Verbesserung Verkehrssicherheit |
| | | Verbesserung Verkehrssicherheit (Knoten Deutsche Strasse) |
| | | Optimierung Langsamverkehrsverbindung |
| | | Ausbau Velonetz |
| | | Velopendleroute Landquart - Chur |
| | | Parkplatz |
| | | Tiefgarage |
| | | Bushaltestelle |
| | | Bahnhof |
| | | Gestaltung Ortseinfahrt |

Freiraum

- | Bestand | Leitbild | |
|---------|----------|--|
| | | Naherholungsraum |
| | | Familiengärten |
| | | Fixierung und Aufwertung Siedlungsrand |
| | | Aufwertung Rheinauen |
| | | Frei- und Grünraumsicherung |
| | | Spielplatz |
| | | Waldspielplatz |
| | | Verbesserung Erlebbarkeit und Zugänglichkeit Rufen |
| | | Geschiebe- und Stockdeponie |
| | | Wildtierkorridor GR 02 |